

Aika 17.05.2021, klo 18:03 - 18:56

Paikka Valtuustosali

Käsitellyt asiat

- § 26 **Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 27 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 28 **EPV Tuulivoima Oy:n ympäristölupa; Tuhkan hyötykäyttö maanrakentamisessa kiinteistöllä 399-404-15-0 / Esitys hyödynnettävästä tuhkasta**
- § 29 **EPV Tuulivoima Oy:n ympäristölupa; Tuhkan hyötykäyttö maanrakentamisessa kiinteistöllä 399-404-15-1 / Esitys hyödynnettävästä tuhkasta**
- § 30 **Kirkonseudun asemakaavan muutos ja laajennus, kauppakeskusalue, kortteli 41 / ehdotusvaihe**
- § 31 **Asemakaavan muutokset ja laajennus / Asemanseudun ja Hulmin LT- ja LYT-alueet / ehdotusvaihe**
- § 32 **Tiedoksi**
- § 33 **Rakennustarkastajan tekemät viranhaltijapäätökset**
- § 34 **Muut asiat**
- § 35 **Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen**

Saapuvilla olleet jäsenet

Timo Kamila, puheenjohtaja
Juha Niemiaho, 1. varapuheenjohtaja
Piia Riiki
Pauli Ylihärsilä

Muut saapuvilla olleet

Mikko Kivelä, rakennustarkastaja, sihtteri
Vuokko Rintala, kunnanhallituksen edustaja
Seppo J Kauppinen, varajäsen

Poissa

Elisa Havusela
Heikki Tarkkanen
Hanna Wilamo

Allekirjoitukset

Timo Kamila
Puheenjohtaja

Mikko Kivelä
Sihtteri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

27.05.2021

30.05.2021

Pauli Ylihärsilä

Piia Riiki

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkaistu Laihian kunnan kotisivuilla 31.5.2021

Marita Talvitie, toimistosihteri

§ 26

Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Lautakunta päättää hyväksyä työjärjestyksen.

Päätös

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi sekä päätösvaltaiseksi.

Lautakunta hyväksyi työjärjestyksen.

§ 27

Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Kivelä

mikko.kivela@laihia.fi

rakennustarkastaja

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsen Hanna Wilamo ja jäsen Piia Riiki.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää valita kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää, että pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 28.5.2021.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pauli Ylihärsilä ja Piia Riiki.

§ 28

EPV Tuulivoima Oy:n ympäristölupa; Tuhkan hyötykäyttö maanrakentamisessa kiinteistöllä 399-404-15-0 / Esitys hyödynnettävästä tuhkasta

LAIIDno-2020-373

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Kivelä
mikko.kivela@laihia.fi
rakennustarkastaja

Liitteet

1 LIITE 1_Liukoisuusyhteenvedo_hyötykäyttökelpoisuus_lentotuhka.pdf

Rakennus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt EPV Tuulivoima Oy:lle 26.1.2021 pitämässään kokouksessa ympäristöluvan (LAIIDno-2020-373) tuhkan hyödyntämiseen maanrakentamisessa. Hyödyntämispaikka sijaitsee Rajavuoren tuulivoimapuistossa kiinteistöllä Rajavuorenmetsä 399-404-15-0.

EPV Tuulivoima Oy esittää tuhkan hyödyntämiseen käytettäväksi liitteenä olevan yhteenvedon mukaisia Vaskiluodon Voima Oy:n lentotuhkia. Esitetyt tuhkalajikkeet ylittävät myönnetyn ympäristöluvan sallitut haitta-aineliukoisuudet kromin (Cr), molybdeenin (Mo), seleenin (Se) sekä fluoridin (F-) osalta.

Oheismateriaali:

- Ympäristölupa LAIIDno-2020-373
- Hyötykäyttökelpoisuuden vertailu

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy liitteessä 1 esitetyt tuhkalajikkeet ympäristöluvan (LAIIDno-2020-373) mukaiseen rakentamiseen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa, että esitettyjen tuhkien haitta-aineiden liukoisuudet eivät lisää ympäristöön kohdistuvia vaikutuksia tai riskejä siinä määrin, että lupaa olisi tarpeen muuttaa (YSL 527/2014 § 29).

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Tiedoksi

EPV Tuulivoima Oy, Laihian kunnan terveys- ja ympäristöviranomaisen, Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

§ 29

EPV Tuulivoima Oy:n ympäristölupa; Tuhkan hyötykäyttö maanrakentamisessa kiinteistöllä 399-404-15-1 / Esitys hyödynnettävästä tuhkasta

LAIIDno-2020-374

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Kivelä
mikko.kivela@laihia.fi
rakennustarkastaja

Liitteet

1 LIITE 1_Liukoisuusyhteenvedo_hyötykäyttökelpoisuus_lentotuhka.pdf

Rakennus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt EPV Tuulivoima Oy:lle 26.1.2021 pitämässään kokouksessa ympäristöluvan (LAIIDno-2020-374) tuhkan hyödyntämiseen maanrakentamisessa. Hyödyntämispaikka sijaitsee Rajavuoren tuulivoimapuistossa kiinteistöllä Rajavuori-Sähkö 399-404-15-1.

EPV Tuulivoima Oy esittää tuhkan hyödyntämiseen käytettäväksi liitteenä olevan yhteenvedon mukaisia Vaskiluodon Voima Oy:n lentotuhkia. Esitetyt tuhkalajikkeet ylittävät myönnetyn ympäristöluvan sallitut haitta-aineliukoisuudet kromin (Cr), molybdeenin (Mo), seleenin (Se) sekä fluoridin (F-) osalta.

Oheismateriaali:

- Ympäristölupa LAIIDno-2020-374
- Hyötykäyttökelpoisuuden vertailu

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy liitteessä 1 esitetyt tuhkalajikkeet ympäristöluvan (LAIIDno-2020-374) mukaiseen rakentamiseen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa, että esitettyjen tuhkien haitta-aineiden liukoisuudet eivät lisää ympäristöön kohdistuvia vaikutuksia tai riskejä siinä määrin, että lupaa olisi tarpeen muuttaa (YSL 527/2014 § 29).

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Tiedoksi

EPV Tuulivoima Oy, Laihian kunnan terveydensuojeluviranomainen, Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

§ 30

Kirkonseudun asemakaavan muutos ja laajennus, kauppakeskusalue, kortteli 41 / ehdotusvaihe

LAIIDno-2020-341

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Kivelä
mikko.kivela@laihia.fi
rakennustarkastaja

Laihian kunta pyytää ehdotusvaiheen lausuntoa Kirkonseudun asemakaavan muutoksesta ja laajennuksesta, kauppakeskusalue, korttelissa 41.

Kaavaluonnosasiakirjat ovat nähtävillä internetissä osoitteessa www.laihia.fi/kaavat_vireilla

Kaava-asiakirjat käsittävät seuraavat:

- Kaavaehdotuskartta (19.3.2021)
- Kaavaselostus (19.3.2021)
- Liite 1: Liikenneselvitys 2020 (29.5.2020)
- Liite 2: Hulevesiselvitys 2021 (19.3.2021)
- Liite 3: Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (2.6.2020)
- Liite 4: Muistio neuvottelusta 4.2.2020
- Liite 5: Muistio neuvottelusta 20.5.2020
- Liite 6: Asemakaavan seurantalomake (19.3.2021)

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa lausuntonaan, että sillä ei ole huomauttamista ehdotusvaiheen kaavaluonnokseen.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Tiedoksi

Kunnanhallitus

§ 31

Asemakaavan muutokset ja laajennus / Asemanseudun ja Hulmin LT- ja LYT-alueet / ehdotusvaihe

LAIIDno-2020-178

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Kivelä
mikko.kivela@laihia.fi
rakennustarkastaja

Laihian kunta pyytää lausuntoa Asemanseudun ja Hulmin LT- ja LYT-alueiden asemakaavan muutoksista ja laajennuksesta Ratikyläntien ja Kapteenintien alueilla.

Kaavaluonnosasiakirjat ovat nähtävillä internetissä osoitteessa www.laihia.fi/kaavat_vireilla.

Kaava-asiakirjat käsittävät seuraavat:

- Kaavaehdotuskartta, alue 1: Ratikyläntien alue (päivätty 19.3.2021)
- Kaavaehdotuskartta, alue 2: Kapteenintien alue (päivätty 19.3.2021)
- Kaavaselostus (päivätty 19.3.2021)
- Liite 1: Luontoselvitys 2018
- Liite 2: Hulminpuiston kulttuurikasvillisuus selvitys 2020
- Liite 3: Alueinventointi 2018
- Liite 4: Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- Liite 5: Asemakaavan seurantalomake

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa lausuntonaan, että sillä ei ole huomauttamista ehdotusvaiheen kaavaluonnokseen.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Tiedoksi

Kunnanhallitus

§ 32

Tiedoksi

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Kivelä

mikko.kivela@laihia.fi

rakennustarkastaja

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee tiedoksi:

LAI Dno-2021-76, Tutkimustulokset Ramboll Oy, Jakkulan ampumaradan pohjavesitarkkailu, Yhteenvedo vesinäytteiden tuloksista

LAI Dno-2021-76, Tutkimustulokset Ramboll Oy, Jakkulan ampumaradan pohjavesitarkkailu, helmikuu 2021

LAI-2020-84, Tutkimusraportit, EPV Bioturve vuosiyhteenvedo 2020, Jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailu 2020 Laihian kunta, Jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailu 2020 Laihian Mallas

LAI Dno-2021-76, Tutkimusraportit, Eurofins Ahma Oy, Laihian jätevedenpuhdistamo, Laihian Nuukalämpö, Biokaasulaitos, EPV Bioturve Oy, Laihian Mallas

LAI Dno-2018-698, Etelä-pohjanmaan elinkeino, liikenne- ja ympäristökeskus, Dnro EPOELY/536/2021, päätös jätehuoltorekisteriin hyväksymisestä ja ote jätehuoltorekisteristä.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 33

Rakennustarkastajan tekemät viranhaltijapäätökset

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Kivelä

mikko.kivela@laihia.fi

rakennustarkastaja

Asiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee tiedoksi rakennustarkastajan 1.3 - 15.5.2021 tekemät viranhaltijapäätökset.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 34

Muut asiat

Päätös

Muita asioita ei ollut käsiteltävänä.

§ 35**Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen**

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

Kunnan jäsenen ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitettun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. (Kuntalaki 140 §)

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää, että kokouksen tarkastettu pöytäkirja julkaistaan Laihian kunnan kotisivuilla 31.5.2021.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi yksimielisesti esitteilijän tekemän ehdotuksen.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.56.

Muutoksenhakukielto

§26, §27, §30, §31, §32, §33, §34, §35

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 § mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Lisätietoja muutoksenhakukiellosta:

s-posti: laihian.kunta@laihia.fi

Oikaisuvaatimus

§28, §29

Oikaisuvaatimusohje

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Laihian kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäville, ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on oikaisuvaatimuksessa tarkoitetun päätöksen tehnyt Laihian kunnan toimielin tai viranhaltija (kuntalain mukaiset kunnanhallituksen, lautakuntien ja viranhaltijoiden päätökset).

Oikaisuvaatimus toimitetaan osoitteella:

Laihian kunta / Kirjaamo
postiosoite: PL 13, 66401 Laihia
käyntiosoite: Laihiantie 50, 2. krs, 66400 Laihia tai
Sähköposti: laihian.kunta@laihia.fi
Telekopio +358-6-4771 224
Kirjaamon aukioloaika arkisin klo 9:00 – 15:00